

hynetwork

dochteronderneming
van Gasunie

Informatie voor grondeigenaren
en grondgebruikers

De aanleg van een waterstofleiding op uw perceel

In Nederland gaan we een landelijk waterstofnetwerk aanleggen. Daarbij maken we zoveel mogelijk gebruik van bestaande leidingen die niet meer gebruikt worden voor het transport van aardgas. Waar dat niet kan, leggen we nieuwe leidingen aan.

We beseffen goed dat we voor de werkzaamheden aan het waterstofnetwerk te gast zijn op en in andermans grond. Daarom vertellen we u in deze flyer wat u van ons kunt verwachten en op **welke** manier u contact met ons kunt opnemen.

Met vriendelijke groet,

Medewerkers Grondzaken
Hynetwork (100% dochteronderneming van Gasunie)

www.hynetwork.nl

Hynetwork op uw grond, hoe werkt dat?

Er zijn 5 verschillende fasen in de bouw van het waterstofnetwerk. Hieronder leggen we uit wat elke fase inhoudt en wat dat voor u als grondeigenaar of -gebruiker betekent.

1. Planfase: de plannen voor het waterstofnetwerk

In deze fase worden de plannen bekend gemaakt voor het waterstofnetwerk bij u in de buurt. De mogelijke route (ook wel tracé genoemd) wordt aangegeven en er worden inloopavonden georganiseerd voor omwonenden en geïnteresseerden. U heeft in deze fase ook als grondeigenaar en -gebruiker de mogelijkheid om te reageren op de plannen.

2. Voorbereidingsfase: veld- en bodemonderzoeken

In deze fase vragen we uw toestemming om uw perceel te betreden om onderzoek te kunnen doen. Dit onderzoek is nodig om de plannen verder uit te werken, om te komen tot een keuze voor het tracé van de waterstofleiding en voor het aanvragen van vergunningen. Het onderzoek kan bestaan uit bijvoorbeeld:

- Landmeten
- Flora & fauna onderzoek
- Cultuurtechnisch onderzoek
- Geohydrologisch onderzoek
- Archeologisch onderzoek
- Mechanische boringen
- Handboringen

De onderzoeken kunnen zowel te voet of met een sondeerauto of quad met onderzoeksapparatuur uitgevoerd worden.

Goed om te weten:

deze fase kan voor een deel tegelijk met de planfase (fase 1) plaatsvinden.

Voordat we kunnen starten met een onderzoek op uw perceel, vragen we uiteraard uw toestemming om uw land te kunnen betreden. Een medewerker van onze afdeling Grondzaken komt bij u langs en vertelt welke onderzoeken op uw land nodig zijn. Ook kunt u dan aangeven of er bijzonderheden zijn waar we rekening mee moeten houden en worden er afspraken gemaakt over de vergoeding die u ontvangt voor uw toestemming.

Uw toestemming leggen we vast in een betredingstoestemming. Bent u eigenaar en niet de grondgebruiker? Dan gaan we ook met de grondgebruiker in gesprek.

Mocht er schade ontstaan door de onderzoeken, dan wordt deze uiteraard vergoed.





3. **Acquisitiefase: afspraken, overeenkomst en vergoedingen**

In deze fase zijn alle onderzoeken afgerond en is het definitieve tracé voor de waterstofleiding bekend. Er zijn in deze fase weer verschillende informatiebijeenkomsten bij u in de buurt. Ook nemen we opnieuw contact op om een afspraak te maken met alle grondeigenaren en -gebruikers. Voor deze afspraak komen we langs. We leggen uit wat er precies gaat gebeuren en of er zorgen of bezwaren zijn.

In deze fase is ons contact intensiever dan in eerdere fases. We willen met alle betrokken grondeigenaren en -gebruikers (als rechthebbenden) alle belangen goed uitwerken. Zoals bijvoorbeeld de bereikbaarheid van percelen, bestaande landbouw en drainage. Dat doen we door met u in gesprek te zijn en te blijven.

We bespreken met u de inhoud van de overeenkomst en de algemene voorwaarden om te komen tot het vestigen van het zakelijk recht. En we bespreken samen het gebruik van het werkterrein dat nodig is voor de constructie en de daarbij behorende vergoedingen.

Door met elkaar in gesprek te gaan, willen we komen tot een akkoord op de overeenkomst. Bereiken we geen overeenstemming of akkoord? Dan volgt mogelijk de gedoogplichtprocedure.

4. **Constructiefase: aanleg en werkzaamheden op uw grond**

In deze fase wordt de waterstofleiding aangelegd. We streven ernaar dat de medewerker van Grondzaken met wie u in alle eerdere fases contact heeft gehad, betrokken is bij de aanleg en erop toeziet dat de gemaakte afspraken worden nageleefd. Ook kunt u in deze fase altijd bij deze medewerker terecht voor vragen. Wanneer de aanleg van de leiding gereed is, wordt het project afgesloten en wordt er een eindafrekening gemaakt.

5. **Beheerfase: controle van uw perceel na aanleg**

In de 2 jaren na de aanleg komt de medewerker van grondzaken nog bij u langs om te kijken hoe uw perceel erbij ligt en of er nog schade is ontstaan als gevolg van de werkzaamheden en de ligging van de leiding.

Zijn deze 2 jaren voorbij? Dan kunt u als eigenaar en rechthebbende schade als gevolg van de aanleg en ligging van de leiding claimen bij de afdeling Grondzaken.

Contact met het omgevingsloket van Gasunie

Heeft u een vraag? Stel deze gerust. We helpen u graag.

Ons omgevingsloket is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 tot 16.30 uur via telefoonnummer 050 – 521 1800. U kunt ook met ons mailen of chatten.

Kijk voor alle contactmogelijkheden op onze website:
www.gasunie.nl/omgevingsloket/voor-agrariers.



hynetwork

dochteronderneming
van Gasunie